

Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud; **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **36. St-2591/23**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

RAZVOJ ZEMLJIŠTA KUPINEC d.o.o. u stečaju

OIB: 8124444320,

Zagreb, Ulica kneza Branimira 29

POPIS VJEROVNIKA

I. POPIS VJEROVNIKA

prvi viši isplatni red

nema

II. POPIS VJEROVNIKA

drugi viši isplatni red

Redni broj tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (eur) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine
1.	TOMISLAV RADOŠ Zastupan po odvjetniku Nikoli Kokotu	96118819751	Zagreb, Gračanski Mihaljevac 2/d MAMIĆ, PERIĆ, REBERSKI RIMAC Odvjetničko društvo d.o.o. zagreb, Ivana Lučića 2a	4.459.158,08	Pravomoćne presude VTS Pž-750/2023 od 08.03.2023 Pž-2934/2018 od 29.10.2019

¹ Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

					PŽ-3990/2020 od 20.04.2021 PŽ-984/2024 od 01.03.2024. PŽ-4978/2019 od 28.02.2022.
2.	ODVJETNIČKO DRUŠTVO MIHALIĆ@PIKIJA d.o.o. zastupano po odvjetnici Ines Mošmondor,	96944931963	Zagreb , Ulica Ede Murtića 9 Čakovec, Ruđera Boškovića 41	254.446,61	Odvjetnička nagrada za odvjetničko zastupanje stečajnog dužnika po Odvjetničkoj tarifi
3	ODVJETNICA LEILA DRAGČEVIĆ	79304774626	Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 61	4.625,00	Ugovor o pravnom savjetovanju i zastupanju Rn 006-1-1 od 29.02.2024
4	RAZVOJ ZEMLJIŠTA JUGOISTOČNA EUROPA 2 d.o.o. zastupano po odvjetnici LEILA GRAGČEVIĆ	34268554227	Zagreb, Ulica Kneza Branimira 29 Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 6	1.406.861,77	Sporazum o namirenju tražbina od 20.04.2023.
6	TRGOVAČKI CENTAR LUMINI d.o.o. zastupano po odvjetnici LEILA GRAGČEVIĆ	90092662934	Zagreb, Ulica Kneza Branimira 29 Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 6	3.446,20	Ugovori o pristupanju dugu i račini za podnajam
7	EELD INTERNATIONAL d.o.o.	81244444320	Zagreb, Ulica Kneza Branimira 29	527.747,98	Odluka o isplati uloga članu društva

	zastupano po odvjetnici LEILA GRAGČEVIĆ		Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 6		Ugovor o zajmu Računi za izvršene knj. usluge
8.	Odvjetnica Slađana Rajačić Grof	55413937758	Zagreb, Žednički put 8	77.593,07 40.262,28	Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu br. P-1941/2016 od 09. 03. 2018 – odvjetnički trošak po opozivu punomoći 04.05.2020.
			UKUPNO	6.774.140,99	

III POPIS VJEROVNICA S PRAVOM ODVOJENOG NAMIRENJA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

1. **TOMISLAV RADOŠ**, OIB: 96118819751, Zagreb, Gračanski Mihaljevac 2/d, Zastupan po odvjetniku Nikoli Kokotu, MAMIĆ, PERIĆ, REBERSKI RIMAC Odvjetničko društvo d.o.o. Zagreb, Ivana Lučića 2a poslao je obavijest o razlučnom pravu temeljem pravomoćnog rješenja o određivanju privremene mjere i to na poslovnim udjelima u trgovačkom društvu RAZVOJ ZEMLJIŠTA _ ŽUPANJA d.o.o. iznos osigurane tražbine 4.149.571,58 euro.
2. **Odvjetnica Sladana Rajačić** Grof, OIB: 55413937758, Zagreb, Žednički put 8 prijavila je potencijalno razlučno pravo (ovisi o odluci ŽSOS) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Kupinec, k.č.br. 5196/3 zk.ul.. 1579 .) oznake oranica i površine 5.038 m2

IV. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1/5	EMERGING LAND DEVELOPMENT AS	81244444320	Zagreb, Ulica Kneza branimira 29	Ugovor o kupoprodaji nekretnie od 01.12.2023. i Predugovor o kupoprodaji nekretnine od 15.11.2022.	Sve čestice upisane u z.k. ul 2350 k.o. Kupinec Sve čestice ipisane u z.k.ul 1579 k.o. Kupinec

Mjesto i datum
Pula, 28.06.2024.

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović